



COMUNE DI CASCINA
Provincia di Pisa

ORDINANZA SINDACALE N. 52 del 21/08/2017

OGGETTO : REVOCA ORDINANZA SINDACALE N.48 DEL 03/08/2017: ORDINANZA DI INTERDIZIONE DEL CAMPO SPORTIVO E DEI FABBRICATI UBICATI ALL'INTERNO DELL'AREA SPORTIVA "S. PARRA" CON SEDE IN CASCINA, SAN FREDIANO A SETTIMO, VIA DI MEZZO NORD

Richiamata l'Ordinanza Sindacale n.48 del 03.08.2017 avente per oggetto "*Ordinanza di interdizione del campo sportivo e dei fabbricati ubicati all'interno dell'area sportiva "S. Parra" con sede in Cascina, San Frediano a Settimo, Via di Mezzo Nord*" con la quale si disponeva:

la **chiusura temporanea immediata** con decorrenza dalla data del 03.08.2017 "*per inagibilità dell'impianto sportivo denominato "S. Parra", in Cascina, San Frediano a Settimo, Via di Mezzo Nord, ovvero l'interdizione di ogni singolo locale situato all'interno dell'area nonché del campo da calcio, il tutto meglio individuato nell'All. A della presente Ordinanza, disponendo il conseguente divieto di utilizzo per l'attività sportiva al quale sono destinati fino a quando:*

- a. *non verranno eseguiti gli interventi e ottenute le certificazioni di impianti e strutture, nonché l'agibilità dell'impianto necessari per il ripristino delle condizioni di sicurezza del campo da calcio e dell'edificio adibito a spogliatoio meglio evidenziati con il colore rosso e verde nel citato All. A realizzato dall'Amministrazione Comunale a seguito di progetto esecutivo approvato con Determinazione n.46 del 28/02/2001;*
- b. *non verranno prodotte le autorizzazioni/titoli abilitativi nonché l'agibilità necessari per il ripristino delle condizioni di sicurezza dei restanti fabbricati meglio evidenziati con il colore giallo nel citato All. A realizzati da soggetti diversi dall'Amministrazione Comunale;"*

Preso atto della documentazione tecnica pervenuta in data **18/08/2017** e registrata in pari data al protocollo generale al n° **25643** presentata dall'Ing. Mario Rossali, iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Pisa al n.950, in qualità di tecnico incaricato dalla Società sportiva A.S.D. "San Frediano Calcio", documentazione completa delle certificazioni degli impianti tecnici, elettrico e termo-idraulico ed i collaudi delle strutture;

Rilevato che, con la nota sopra citata, l'Ing. Mario Rossali dichiara che l'impianto costituito da campo sportivo e edificio spogliatoi evidenziati con il colore rosso e verde nell'allegato "A" alla citata Ordinanza n.48/2017 ed oggetto delle disposizioni di cui al **punto a)** dell'Ordinanza stessa, è da ritenersi agibile a meno del perfezionamento delle procedure catastali avviate;

Considerato pertanto che la dichiarazione del tecnico e la documentazione trasmessa garantiscono le condizioni di sicurezza per quanto concerne il campo da gioco e l'edificio adibito a spogliatoio;

Confermata comunque l'interdizione dei fabbricati meglio evidenziati con il colore giallo nel citato **All. A** all'Ordinanza Sindacale n.48/2017, fino alla verificata ottemperanza di cui al **punto b)** della citata Ordinanza;

Visti gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo n.267 del 2000 "*Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali*";

Tutto ciò premesso e considerato:

ORDINA



COMUNE DI CASCINA
Provincia di Pisa

- la **REVOCA** dell'interdizione dell'area adibita a campo da calcio e dell'edificio sede degli spogliatoi (meglio evidenziati con il colore rosso e verde nel citato **All. A** all'Ordinanza Sindacale n.48/2017) ubicati all'interno dell'area sportiva "S. Parra" con sede in Cascina, San Frediano a Settimo, Via di Mezzo Nord;

DEMANDA

all'Ufficio Tecnico Comunale del Servizio Manutenzione di provvedere alla riapertura dell'area adibita a campo da calcio e all'edificio sede degli spogliatoi;

DISPONE

- 1) che la presente ordinanza sia pubblicata per 15 giorni all'Albo pretorio del Comune di Cascina;
- 2) che copia della presente venga trasmessa:
 - alla Regione Toscana, Demanio Idrico;
 - alla Sig.ra Niccoli Stefania e al Sig. Precisi Mario;
 - al Servizio di Igiene Pubblica della ASL 5 di Pisa;
 - alla Prefettura di Pisa per la sua divulgazione;
 - alla Società Sportiva concessionaria dell'Impianto sportivo "S. Parra";
- 3) che copia della presente venga trasmessa:
 - alla Macrostruttura Lavori Pubblici e Tutela Ambientale.
 - alla Macrostruttura Vigilanza;
 - alla Macrostruttura Edilizia Privata, Attività Produttive, Commercio, SUAP;
 - al Servizio Autonomo Avvocatura Comunale;
 - alla Macrostruttura Pianificazione del territorio - Patrimonio.
 - Alla Macrostruttura Socio Culturale;

Avverso la presente è ammesso ricorso, entro 60 giorni dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, al TAR della Toscana per eccesso di potere, incompetenza, violazione di legge.

Cascina, 21/08/2017

Il Sindaco
Susanna Ceccardi



COMUNE DI CASCINA
Provincia di Pisa

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet del Comune di Cascina per il periodo della pubblicazione.